

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	17.09.2009	Krystyna Niezabitowska	1. Naniesienie na rysunek planu nr ew. działki 58/20 z obrębu 3-09-09 w odpowiednim miejscu, ponieważ obecnie trudne jest jej odnalezienie. 2. Pozostawienie takiej szerokości ulicy Rękawiczniczej jak przy dz. ew. nr 64.	Dz. ew. nr 58/20 z obrębu 3-09-09	MNL3	1. Uwzględniono 2. Uwzględniono – 8 m jak przy działce nr 64		
2.	28.09.2009	Henryk Niemirowski oraz Kazimierz Niemirowski	1. Przeznaczyć działkę pod usługi z zabudową mieszkaniową (istn.) 2. Powierzchnia biologicznie czynna niezgodna z istn. zabudową (za duża)	Dz. ew. nr 40 z obrębu 3-09-13	MN19	1. i 2. Uwzględniono częściowo – poprzez odpowiedni zapis w ustaleniach dla MN19 dot. działki 40	1. i 2. Nie uwzględniono częściowo – dla zmiany przeznaczenia terenu w planie i zmian dot. powierzchni	

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

							biologicznie czynnej	
3.	15.10.2009	Grzegorz Osica	<p>1. Nie przesuwac granicy działki w celu poszerzenia ul. Czwartaków</p> <p>2. Nie przeznaczac narożnika działki pod trójkąt widoczności, ponieważ ul. Jerzego jest wyprofilowana prostopadle do ul. Czwartaków i widoczność przy wyjeździe jest bardzo dobra</p> <p>3. Pozostawic wyjazd istniejący z ul. Jerzego w ul. Czwartaków. Brak wyjazdu utrudni komunikację tego obszaru.</p>	Dz. ew. 2/6 z obrębu 3-09-13	MN17		<p>1. Nie uwzględniono - poszerzenie Czwartaków niezbędne</p> <p>2. Nie uwzględniono – trójkąty konieczne</p> <p>3. Uwzględniono częściowo – o ewent. zamknięciu wjazdu na ul. Jerzego zdecyduje sposób organizacji ruchu</p>	
4.	15.10.2009	Krzysztof Osiński	W § 13 pkt 3 ppkt 2 nie precyzować z którego wodociągu będzie woda			Uwzględniono		
5.	15.10.2009	Krzysztof Osiński	Dokonać zmiany zapisu w § 11 pkt 3 dotyczącego minimalnej szerokości działki pod zabudowę bliźniaczą (12 m wystarczy)			Uwzględniono – uściślenie zapisu		
6.	16.10.2009	Stowarzyszenie Integracji Społecznej Komunikacji	<p>1. Zamieszczenie w informacji planu zapisu o planowanym przystanku osobowym „Mokry Ług”</p> <p>2. Wprowadzenie do zapisów planu dla obszaru KD-KM 1 funkcji umożliwiających</p>			1. i 2. Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			usytuowanie parkingu systemu „park & ride” oraz „bike & ride”. Ze względu na szczupłość dostępnej powierzchni oraz uwarunkowania lokalne sugeruje się rozwiązanie wielokondygnacyjne, np. parking podziemny oraz pętla na powierzchni.					
7.	15.10.2009	Stowarzyszenie Ekologiczne Eko-Unia	<p>1. Zaprojektowanie ulic okalających i wewnętrznych omawianego rejonu jako „ciągów pieszo jezdnych” KD-PJ o szerokości zapewniającej obsługę przeciwpożarową i inne wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tzn. ulice Rękawicznica, Projektowaną 16 KD-D, 5KD-L, 6KD-D, Kapitańska tak aby nie dopuścić do zwiększenia obciążenia tych ulic ruchem innym poza niezbędnym dla ruchu dojazdu do posesji.</p> <p>2. Nie dopuszczenie do zbędnej wycinki drzew, zniszczenia siedlisk ptaków i kopców mrówek znajdujących się na terenie projektowanych ulic, która byłaby niezbędna podczas budowy dróg szerokości takiej jak na obecnym</p>	Rejon leśny MNL2 do MNL7			<p>1. Nie uwzględniono to mają być ulice osiedlowe, a większy przekrój umożliwiłby mniejszą ingerencję w istniejący drzewostan</p> <p>2. Nie uwzględniono</p>	Nie dotyczy ustaleń planu

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>projekcie planu. Aby nie dopuścić do wycinki drzew na terenie działek można podczas wydawania zezwoleń na budowę wprowadzić indywidualne ograniczenia wycinek z naniesieniem istniejących drzew na plany.</p> <p>3. Zaprojektowanie ulic 5KD-L i 6KD-D wyłącznie jako ścieżek rowerowych</p> <p>4. Zaprojektowanie połączenia komunikacyjnego z Al. Sztandarów na wiadukt poprzez wykonanie wjazdu w węźle Al. Sztandarów - Czwartaków. W chwili obecnej ta komunikacja (poprzez brak wjazdu na wiadukt) poprowadzona zostanie ul. Rękawicniczą z Al. Sztandarów w lewo w kierunku Czwartaków i w prawo na wiadukt. Spowoduje to znaczne pogorszenie jakości powietrza i zwiększenie hałasu w omawianym rejonie.</p> <p>5. Wykreślenie z planu możliwości przejazdu autobusu ul. Rękawicniczą a poprowadzenie tegoż planowanego autobusu Al. Sztandarów do pętli przez rejon już istniejącej uciążliwości. Zamknięcie dla ruchu samochodów wjazdu w ul. Rękawicniczą z</p>				<p>3. Nie uwzględniono</p> <p>4. Nie uwzględniono – rozwiązanie technicznie niemożliwe</p> <p>5. Nie uwzględniono – dla zamknięcia wjazdu z ul. Czwartaków</p>	
					<p>5. Uwzględniono częściowo – dla wprowadzenia autobusów</p>		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			<p>Czwartaków w celu zmniejszenia uciążliwości dla środowiska (wyciszenia ruchu). Obsługa Rękawicznej tylko z Al. Sztandarów i drogami wewnętrznymi w osiedlu.</p> <p>6. Nie poszerzanie ulicy Rękawicznej do 8m w rejonie dz. ew. 64. Poszerzenie takie spowoduje konieczność wycięcia 3 szt. 60-70 letnich brzoź, które są naturalną barierą dla zanieczyszczeń i miejscem godów ptaków.</p>				6. Nie uwzględniono – ulica ma dziś 5-6 m.	
8.	15.10.2009	Ewa Wojciechowska-Borek	Informacja o zmianach geodez.-własnościowych	Dz. ew. nr 171 z obrębu 3-09-18				Brak uwagi do ustaleń planu
9.	15.10.2009	Ewa Wojciechowska-Borek	j.w.	Dz. ew. nr 165/4 z obrębu 3-09-18				Brak uwagi do ustaleń planu
10.	15.10.2009	Tomasz Zarzycki	<p>1. Wniosek o połączenie ul. Projektowanej 16KD-D z ul. Sztandarów i Czwartaków</p> <p>2. Równocześnie zrezygnować z przedłużenia ulicy Szewskiej na odcinku od ulicy Kapitańskiej do ulicy Projektowanej 16KD-D i dalszym, gdyż działka nr 49 straci wartość budowlaną</p>	Dz. ew. nr 49 i 58/12 z obrębu 3-09-09		<p>1. Uwzględniono częściowo - włączyć 16 KDD tylko do ul. Sztandarów</p> <p>2. Uwzględniono częściowo - przez wprowadzenie zapisu umożliwiającego zabudowę bliźniaczą na dz. nr 49 (i 50) oraz cofnięcie linii zabudowy o 1 m.</p>	<p>1. Nie uwzględniono – nie włączać 16 KDD do ul. Czwartaków</p> <p>2. Nie uwzględniono - dla rezygnacji z przedłużenia ul. Szewskiej</p>	Składający uwagę podał nieistniejący na obszarze obręb 9-03-03, obręb właściwy zinterpretowano zgodnie z podanymi obszarami funkcjonalnymi jako obręb 3-09-09
11.	15.10.2009	Tomasz Zarzycki	1. Korekta błędnych zapisów informacyjnych w planie tj. odległość granic	Dz. ew. nr 49 i 58/12 z obrębu			1. Nie uwzględniono	1. Nie dotyczy ustaleń planu

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			wskazanych działek od skrzyżowania ulic Szewskiej i Kapitańskiej niezgodna ze stanem faktycznym. 2. Wytyczenie ul. Szewskiej na odcinku między ul. Kapitańską a Projektowaną 16KD-D zgodnie z przebiegiem już istniejącej ul. Szewskiej	3-09-09			2. Nie uwzględniono	
12.	15.10.2009	Tomasz Zarzycki	Wniosek o połączenie ul. Projektowanej 16KD-D z ul. Sztandarów i Czwartaków	Dz. ew. nr 49 i 58/12 z obrębu 9-03-03		Uwzględniono częściowo - włączyć 16 KDD tylko do ul. Sztandarów	Nie uwzględniono – nie włączać 16 KDD do ul. Czwartaków	
13.	14.10.2009	Paweł Walkiewicz	Likwidacja enklawy leśnej na działce ew. nr 14/8 w obrębie 3-09-10	Enklawa leśna na działce 14/8 w obrębie 3-09-10	MN8		Nie uwzględniono	
14.	15.10.2009	Marzena Walkiewicz	Uwaga jak nr 13	j.w.	MN8		Nie uwzględniono	
15.	13.10.2009	Sławomir Mikołajewicz	Wniosek o zmianę linii rozgraniczających ul. Kadrowej oznaczonej na planie symbolem 3KD-L w ten sposób, aby zlikwidować zaplanowany uskok na wys. dz. nr 30/33 i linie rozgraniczającą poprowadzić w linii prostej, aż za skrzyżowanie z ul. Zawodową. To samo należy zrobić z drugiej strony ulicy i od działki nr 151 poprowadzić linię prostą, aż za skrzyżowanie z ulicą Pacholęcą.	Dz. ew. nr 147 i 148 z obrębu 3-09-18	MN32	Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

16.	08.10.2009	Krzysztof Wilk Zbigniewa Domszy- Wilk	Odsunięcie od budynków mieszkalnych do istniejących ogrodzeń linii rozgraniczającej ul. Kadrowej po stronie północno-wschodniej (parzystej) na odcinku od ul. Roty – 100m na południe za ul. Pacholecą	Dz. ew. nr 166 z obrębu 3-09-18	MN30	Uwzględniono		
17.	08.10.2009	Krzysztof Wilk Zbigniewa Domszy- Wilk	Uwagi jak nr 16 innymi słowami	Dz. ew. nr 166 z obrębu 3-09-18	MN30	Uwzględniono		
18.	15.10.2009	Marzena Walkiewicz Paweł Walkiewicz	Odsunięcie od budynków mieszkalnych do istniejących ogrodzeń linii rozgraniczającej ul. Kadrowej po stronie północno-wschodniej (parzystej) na odcinku od ul. Roty – 100m na południe za ul. Pacholecą	Dz. ew. nr 166 z obrębu 3-09-18	MN30	Uwzględniono		
19.	12.10.2009	Marek Pszczółka	1. Odsunięcie od budynków mieszkalnych linii rozgraniczających ul. Kadrowej do miejsca aktualnie istniejących ogrodzeń 2. Zmiana tekstu planu: § 12 st. 2 pkt 1) lit. a na następujący: ul. Kadrowa, oznaczona na rysunku planu symbolem 3 KD-L, o szerokości od 9 do 18 m	Dz. ew. nr 145/1 z obrębu 3-09-18	MN30 i 3KD-L	1. i 2. Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

20.	12.10.2009	Grzegorz Miętkowski	Uwaga jak nr 19	Dz. ew. nr 145/2 z obrębu 3-09-18	MN30 i 3KD-L	Uwzględniono		
21.	12.10.2009	Ryszard Świdzki	Uwaga jak nr 19	Dz. ew. nr 144 z obrębu 3-09-18	MN30 i 3KD-L	Uwzględniono		
22.	15.10.2009	Wiesław Wężowicz	<p>1. Odsunięcie projektowanej linii rozgraniczającej ul. Kadrowej od budynków mieszkalnych.</p> <p>2. Przeznaczenie całej działki nr 117/1 w obrębie 3-09-13 pod funkcję MN27</p> <p>3. Poprowadzenie linii rozgraniczającej ul. Kadrowej po granicy działki nr 117/1 w obrębie 3-09-13 i działki drogowej (nr 137/3 w obrębie 3-09-13) tj. wzdłuż istniejących ogrodzeń.</p> <p>4. Zmniejszenie szerokości ul. Kadrowej określonej na rysunku i w tekście projektu planu w § 12 st. 2 pkt 1) lit. a do istniejących szerokości pasa drogowego.</p>	Dz. ew. nr 117/1 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	1, 2, 3, 4. - uwzględniono		
23.	15.10.2009	Barbara Dulnik	Uwaga jak nr 22	Dz. ew. 117/2 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		
24.	16.10.2009	Ryszard Rączkowski	Przesunięcie projektowanej linii rozgraniczającej ul. Kadrowej i poprowadzenie jej po granicy działki 115/6 z obrębu 3-09-13 i działki drogowej 137/3 tj. wzdłuż istniejącego ogrodzenia	Dz. ew. nr 115/6 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		
25.	16.10.	Irena Dąbrówka	Uwaga jak nr 22	Dz. ew. nr	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

	2009			115/7 z obrębu 3-09-13				
26.	21.10.2009	Andrzej Czupryński	Protest przeciwko poszerzeniu ul. Kadrowej	Dz. ew. nr 115/8 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		
27.	21.10.2009	Adam i Jadwiga Świerzewscy	Protest przeciwko poszerzeniu ulicy Kadrowej	Dz. ew. 115/11 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		
28.	21.10.2009	Adam i Jadwiga Świerzewscy	Uwaga jak nr 27	Dz. ew. nr 115/12 z obrębu 3-09-13	MN27 i 3KD-L	Uwzględniono		
29.	15.10.2009	Krzysztof Osiński	Zmienić zapis w planie dot. szerokości ul. Kadrowej zgodnie z zatwierdzonym projektem budowy tej drogi		3KD-L	Uwzględniono		
30.	19.10.2009	Wiesław Kielczewski	Protest przeciwko poszerzeniu ul. Kadrowej	Dz. ew. nr 146/2, 146/3	MN32 i 3KD-L	Uwzględniono		
31.	20.10.2009	Marzena Walkiewicz	1. Aktualizacja planu uwzględniająca istniejącą zabudowę, której nie ma na mapie 2. Dołączenie analizy dotyczącej komunikacji (szerokości dróg)		3KD-L oraz cały obszar planu		1. i 2. Uwag nie uwzględniono – nie dotyczą ustaleń planu	
32.	14.10.2009	Paweł Przeniosło	Protest przeciwko zmianie szerokości ul. Solferino z 8 m na 10 m	Dz. ew. nr 14/8 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
33.	15.10.2009	Marzena Walkiewicz	Zachowanie dotychczasowej szerokości ulicy – 8 m	Dz. ew. nr 14/8 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
34.	14.10.2009	Paweł Walkiewicz	Uwaga jak nr 33	Dz. ew. nr 14/8 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

35.	14.10.2009	Maciej Kujawski	Uwaga jak nr 33	Dz. ew. nr 14/8 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
36.	15.10.2009	Krzysztof Mołęgowski	Uwaga jak nr 33	Dz. ew. nr 14/6 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
37.	15.10.2009	Paulina Wilk Krzysztof Wilk	Uwaga jak nr 33	Dz. ew. nr 90 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
38.	15.10.2009	Maciej Winnicki	Uwaga jak nr 33	Dz. ew. nr 89 z obrębu 3-09-10	13KD-D	Uwzględniono		
39.	15.10.2009	Paweł Walkiewicz Krzysztof Mołęgowski Krzysztof Wilk Maciej Winnicki	Powtórzenie uwag nr 33-38		13KD-D	Uwzględniono		
40.	16.10.2009	Monika i Marek Lamert	1. Protest przeciwko zmianie szerokości ul. Solferino z 8 m na 10 m	Dz. ew. nr 114 z obrębu 3-09-14	13KD-D	Uwzględniono		
41.	16.10.2009	Bożena i Janusz Brych	Uwaga jak nr 40	Dz. ew. nr 115 z obrębu 3-09-14	13KD-D	Uwzględniono		
42.	16.10.2009	Katarzyna Piotrowska	Uwaga jak nr 40	Dz. ew. nr 133 z obrębu 3-09-	13KD-D	Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

				14				
43.	16.10.2009	Maria Olszewska	Uwaga jak nr 40	Dz. ew. nr 116 z obrębu 3-09-14	13KD-D	Uwzględniono		
44.	15.10.2009	Dariusz i Irena Mikos	Zmniejszenie szerokości ul. Magenta do szerokości istniejącego pasa drogowego na odcinku od ul. Kadrowej do ul. Szyszków i dalej	Dz. ew. nr 88/3 z obrębu 3-09-13	6KD-D i MN27		Nie uwzględniono – 7-8 m zbyt mała wartość dla ulicy dojazdowej	
45.	15.10.2009	Urszula Strzałkowska Dariusz Strzałkowski	1. Zmniejszenie szerokości ul. Magenta do szerokości istniejącego pasa drogowego ul. Magenta między Szyszków i Licealną 2. Protest przeciwko trójkątowi widoczności na rogu Magenta i Szyszków	Dz. ew. nr 148 z obrębu 3-09-13	6KD-D i MN22		1. Nie uwzględniono – j.w. 2. Nie uwzględniono – trójkąt jest konieczny	
46.	15.10.2009	Edmund Banaszek	Protest przeciwko poszerzeniu ul. Magenta między Szyszków a Licealną	Dz. ew. 56 i 57 z obrębu 3-09-13	6KD-D i MN22		Nie uwzględniono – j.w.	
47.	18.09.2009	Hanna i Dariusz Zychowicz	Protest przeciwko wyznaczeniu ulicy publicznej o szerokości 10 m między Czwartaków i Magenta, pozostawienie stanu istniejącego	Dz. ew. 69/3 z obrębu 3-09-10	MN5 i 14KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	Uwzględniono		
48.	25.10.2009	Jolanta i Dariusz Wilk	1. Uwaga jak nr 47 2. Protest przeciwko przeznaczeniu terenu pod UU(MN) – zostawić tylko MN	Dz. ew. nr 77 i 78 z obrębu 3-09-10	UU(MN)2 i 14KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	1. i 2. Uwzględniono		
49.	22.09.09	Grażyna i Lech Zaniewicz	1. Uwaga jak nr 47 2. Uwaga jak nr 48 pkt 2	Dz. ew. nr 69/1 i 69/2 z obrębu	MN5 i 14 KD-D (odcinek	1. i 2. Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

				3-09-10	projektowanej ul. Buchalteryjnej)			
50.	22.09.09	Grażyna i Lech Zaniewicz	Uwagi jak w nr 49 tylko innymi słowami	Dz. ew. nr 69/1 i 69/2 z obrębu 3-09-10	MN5 i 14 KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	j.w.		
51.	15.10.2009	Maciej Chełmicki	1. Uwaga jak nr 47 2. Uwaga jak nr 48 pkt 2	Dz. ew. nr 83 z obrębu 3-09-10	UU(MN)2 i 14KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	1. i 2. Uwzględniono		
52.	15.10.2009	Maciej Chełmicki	Powtórzenie uwagi nr 51 innymi słowami	Dz. ew. nr 83 i 69/2 z obrębu 3-09-10	UU(MN)2 i 14KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	j.w.		
53.	12.10.2009	Hanna i Dariusz Zychowicz Jolanta i Dariusz Wilk Grażyna i Lech Zaniewicz Maciej Chełmicki	1. Protest przeciwko wyznaczeniu ulicy publicznej o szerokości 10 m między Czwartaków i Magenta, pozostawienie stanu istniejącego 2. Protest przeciwko przeznaczeniu terenu pod UU(MN) – zostawić tylko MN		MN5 UU(MN)2 14KD-D (odcinek projektowanej ul. Buchalteryjnej)	1. i 2. Uwzględniono		
54.	21.09.2009	Halina Waś	Sprzeciw wobec przeznaczenia działki nr ew. 1 pod ulicę - postulowane przeznaczenie – MN.	Dz. ew. nr 1 i 2/2 z obrębu 3-09-09	17KD-D i las		Nie uwzględniono – ulica jest niezbędna a działka nr 1 ma szer. ok. 10 m, zaś nr 2/2 to część kompleksu leśnego	

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

55.	14.10.2009	Krzysztof Błaszczak	<p>1. Protest przeciw wiaduktowi w ul. Czwartaków</p> <p>2. Protest przeciw lokalizacji pętli autobusowej</p> <p>3. Protest przeciw otoczeniu terenów MN1 i MN2 źródłami hałasu</p> <p>4. Protest przeciw poszerzaniu ciągu 21KD-PJ</p>		MN1, MN2, KD-KM1, 17KD-D, 21KD-PJ	4. Uwzględniono poprzez rezygnację z 21KD-PJ jako drogi publicznej	<p>1. Nie uwzględniono</p> <p>2. Nie uwzględniono</p> <p>3. Nie uwzględniono</p>	
56.	15.10.2009	Lidia Boćkowska Adam Boćkowski	<p>1. Protest przeciw wiaduktowi w ul. Czwartaków.</p> <p>2. Protest przeciw poszerzaniu ciągu 21KD-PJ</p> <p>3. Wniosek o rekompensatę w postaci działki w innym miejscu</p>	Dz. ew. nr 13 z obrębu 3-09-09	MN1 i 21KD-PJ		<p>1. Nie uwzględniono</p> <p>2. Nie uwzględniono</p>	3. Nie dotyczy ustaleń planu
57.	16.10.2009	Marta Borowska	<p>1. Protest przeciwko poszerzeniu ul. Czwartaków</p> <p>2. Protest przeciw wiaduktowi</p> <p>3. Protest przeciw likwidacji zjazdów z działek na ul. Czwartaków w rejonie wiaduktu</p> <p>4. Protest przeciwko poszerzeniu ciągu 21KD-PJ</p> <p>5. Protest przeciwko lokalizacji pętli autobusowej – pozostawić pętlę w miejscu dotychczasowym</p>	Dz. ew. nr 13 z obrębu 3-09-09	MN1, 1 KD-Z, KD-KM 1 i 21KD-PJ	4. Uwzględniono poprzez rezygnację z 21KD-PJ jako drogi publicznej	<p>1. Nie uwzględniono</p> <p>2. Nie uwzględniono</p> <p>3. Nie uwzględniono</p> <p>5. Nie uwzględniono</p>	

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

58.	21.10.2009	Bożena Wojtowicz	1. Protest przeciwko poszerzeniu ul. Czwartaków 2. Protest przeciw wiaduktowi 3. Protest przeciw likwidacji zjazdów z działek na ul. Czwartaków w rejonie wiaduktu 4. Protest przeciw otoczeniu terenów MN1 i MN2 źródłami hałasu	Dz. ew. nr 15 z obrębu 3-09-09	MN1, 1 KD-Z, KD-KM 1		1. Nie uwzględniono 2. Nie uwzględniono 3. Nie uwzględniono 4. Nie uwzględniono	
59.	19.10.2009	Roman Bazaniak	1. Protest przeciw poszerzeniu ulicy Czwartaków 2. Protest przeciw lokalizacji pętli autobusowej 3. Protest przeciw nazwie planu	Dz. ew. nr 14 i 17 z obrębu 3-09-09	MN1 i KD-KM1		1. Nie uwzględniono 2. Nie uwzględniono 3. Nie uwzględniono	3. Nie dotyczy ustaleń planu
60.	30.09.2009	Barbara Pasoń	Protest przeciw lokalizacji pętli autobusowej	Dz. ew. nr 17 z obrębu 3-09-09	KD-KM1		Nie uwzględniono	
61.	14.10.2009	Michał Dziejicki	1. Protest przeciw poszerzeniu ulic 17KD-D i 21 KD-PJ 2. Protest przeciw lokalizacji pętli autobusowej 3. Protest przeciw budowie wiaduktu w ulicy Czwartaków 4. Protest przeciw zamknięciu wlotu ulicy 21 KD-PJ do ul. Czwartaków 5. Po wybudowaniu obwodnicy ograniczenie przejazdu ulicą Czwartaków	Dz. ew. nr 4 z obrębu 3-09-09	MN2, 17KD-D i 21 KD-PJ, KD-KM 1, 1 KD-Z,	1. Uwzględniono Częściowo - w odniesieniu do 21 KD-PJ	1. Nie uwzględniono w odniesieniu do 17KD-D 2. Nie uwzględniono 3. Nie uwzględniono 4. Nie uwzględniono 5. Nie uwzględniono	5. Nie dotyczy ustaleń planu, tylko organizacji ruchu

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			pojazdów powyżej 3,5 t.					
62.	14.10.2009	Kamil Główka	1. Protest przeciwko lokalizacji pętli autobusowej 2. Protest przeciwko budowie nowej ulicy między terenem mieszkaniowym a lasem (17KD-D)	Dz. ew. nr 17 z obrębu 3-09-09 oraz Dz. ew. nr 1, 8 i 21 z obrębu 3-09-09	KD-KM1 17KD-D MN1		1. Nie uwzględniono 2. Nie uwzględniono	
63.	14.10.2009	Dorota Główka	1. Protest przeciwko lokalizacji pętli autobusowej 2. Protest przeciwko budowie nowej ulicy między terenem mieszkaniowym a lasem (17KD-D)	Dz. ew. nr 17 z obrębu 3-09-09	KD-KM1 17KD-D MN1		1. i 2. Nie uwzględniono	
64.	14.10.2009	Kamil Główka	Zmienić lokalizację planowanego wiaduktu z ul. Czwartaków na linię przedłużenia Al. Sztandarów		Planowany wiadukt w ul. Czwartaków		Nie uwzględniono	
65.	14.10.2009	Dorota Główka	1. Uwaga jak nr 64 2. Po wybudowaniu obwodnicy ograniczenie przejazdu ulicą Czwartaków pojazdów powyżej 3,5 t.		Planowany wiadukt w ul. Czwartaków		1. Nie uwzględniono 2. Nie uwzględniono	2. Nie dotyczy ustaleń planu, tylko organizacji ruchu
66.	14.10.2009	Dorota i Kamil Główka	Pozostawienie ul. Kapeluszniczej 21KD-PJ jako drogi wewnętrznej z zachowaniem istniejącej szerokości	Dz. ew. nr 8 z obrębu 3-09-09	21KD-PJ	Uwzględniono		
67.	14.10.2009	Ilona Główka-Singh	Uwaga jak nr 66	Dz. ew. nr 8 z obrębu 3-09-09	21KD-PJ	Uwzględniono		
68.	14.10.2009	Jolanta Główka	Uwaga jak nr 66	Dz. ew. nr 8 z obrębu 3-09-09	21KD-PJ	Uwzględniono		
69.	14.10.	Zofia Pilichowska	Uwaga jak nr 66	Dz. ew. nr 8 z	21KD-PJ	Uwzględniono		

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

	2009			obrębu 3-09-09				
70.	14.10. 2009	Ewa Korczak	1. Uwaga jak nr 66 2. Protest przeciwko lokalizacji pętli autobusowej	Dz. ew. nr 8 z obrębu 3-09-09 Dz. ew. nr 17 z obrębu 3-09-09	21KD-PJ i KD-KM1	1. Uwzględniono	2. Nie uwzględniono	
71.	16.10. 2009	Zenon Melak	1. Pozostawienie możliwości dojazdu do działek od ul. Czwartaków 2. Protest przeciw likwidacji wjazdu w ul. Kapeluszniczą z ul. Czwartaków	Dz. ewid. nr 6/1 i 6/2 z obrębu 3-09-09 Dz. ewid. nr 8 z obrębu 3-09-09	MN1	1. Uwzględniono	2. Nie uwzględniono dla wjazdu bezpośrednio z jezdni ul. Czwartaków	1. Dojazd istnieje
72.	10.10. 2009	Bogdana Kotecka Krzysztof Kotecki Michał Kotecki Maciej Kotecki	1. Zamknąć wjazd w ul. Rękawicniczą 4KD-L z ul. Czwartaków 2. Zmienić klasę ul. Rękawicniczej z drogi lokalnej na dojazdową lub ciąg pieszo jezdny 3. Zaprojektowanie ulic okalających i wewn. w obszarze MNL2-7 jako ciągów pieszo-jezdnych o minimalnej szerokości 4. Niedopuszczenie do zwiększenia obciążenia tych ulic ruchem innym, poza niezbędnym dla dojazdów do posesji 5. Zaprojektowania ulic 5KD-L i 6KD-D wyłącznie jako	Dz. ew. nr. 45 z obrębu 3-09-09 Dz. ew. nr. 64 (droga)	4KD-L i MNL2-7	2. Uwzględniono jako ulica KD-D	1. Nie uwzględniono 3. Nie uwzględniono 4. Nie uwzględniono 5. Nie uwzględniono	4. Nie dotyczy ustaleń planu

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>ścieżek rowerowych i pieszych</p> <p>6. Prawne zabezpieczenie w tekście planu braku możliwości wycinki drzew, poza niezbędną dla realizacji zabudowy na konkretnych działkach</p> <p>7. Zabezpieczenie przed zniszczeniem kopców mrówek znajdujących się na terenie proj. ulic</p> <p>8. Usunięcie możliwości prowadzenia komunikacji autobusowej ul. Rękawiczniczą na odcinku od Al. Sztandarów do ul. Czwartaków</p> <p>9. Nie rysować geometrii krawężnika w ciągu ul. Rękawiczniczej</p> <p>10. Ustalenie ul. Rękawiczniczej jako ciągu pieszo-jezdnego, a przy braku takiej możliwości - jako ulicy dojazdowej w strefie uspokojenia ruchu; to samo dotyczy ulicy 5KDL</p> <p>11. Na ul. Rękawiczniczej ustalić wprowadzenie chodników po obu stronach jezdni o szerokości co najmniej 1,5 m (szczególnie na wysokości dz. 64)</p> <p>12. Zaprojektować</p>				<p>6. Nie uwzględniono</p> <p>7. Nie uwzględniono</p> <p>8. Uwzględniono</p> <p>9. Nie uwzględniono</p> <p>10. Uwzględniono - ulice 4 KD-L i 5KD-L jako KD-D</p> <p>11 Nie uwzględniono</p> <p>12. Nie uwzględniono</p>	<p>6. Nie dotyczy ustaleń planu</p> <p>7. Nie dotyczy ustaleń planu</p> <p>9. Linia krawężnika jest informacją, Ne stanowi ustaleń planu</p> <p>11. Nie dotyczy ustaleń planu</p>
--	--	---	--	--	--	---	---

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			połączenie komunikacyjne Al. Sztandarów z ulicą na wiadukcie poprzez wykonanie wjazdu w węźle Al. Sztandarów-Czwartaków				13. Nie uwzględniono	14. Plan nie ustala rozwiązania technicznego przejścia dwupoziomowego
			13. Zaprojektować wiadukt w ciągu Al. Sztandarów				14. Nie uwzględniono	
			14. Zaprojektować zamiast wiaduktu tunel				15. Nie uwzględniono	
			15. Nie poszerzać ul. Rękawicznej do 8 m w rejonie dz. ewid. 64, a pozostawić ją w obecnej szerokości 5,5 m					
73.	15.10.2009	Elżbieta i Krzysztof Jedut	1. Zamknąć wjazd w ul. Rękawiczną 4KD-L z ul. Czwartaków 2. Zmienić klasę ul. Rękawicznej z drogi lokalnej na dojazdową lub ciąg pieszo jezdny 3. Zaprojektowanie ulic okalających i wewn. w obszarze MNL2-7 jako ciągów pieszo-jezdnych o minimalnej szerokości 4. Niedopuszczenie do zwiększenia obciążenia tych ulic ruchem innym, poza niezbędnym dla dojazdów do posesji 5. Zaprojektowania ulic 5KD-L i 6KD-D wyłącznie jako ścieżek rowerowych i pieszych	Dz. ew. nr 27 obręb 3-09-09 i dz. ew. 64 (droga)	4KD-L i MNL2-7	2. Uwzględniono jako ulica KD-D	1. Nie uwzględniono	4. Nie dotyczy ustaleń planu 6. Nie dotyczy ustaleń planu
							3. Nie uwzględniono	
							4. Nie uwzględniono	
							5. Nie uwzględniono	

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>6. Prawne zabezpieczenie w tekście planu braku możliwości wycinki drzew, poza niezbędną dla realizacji zabudowy na konkretnych działkach</p> <p>7. Zabezpieczenie przed zniszczeniem kopców mrówek znajdujących się na terenie proj. ulic</p> <p>8. Usunięcie możliwości prowadzenia komunikacji autobusowej ul. Rękawiczną na odcinku od Al. Sztandarów do ul. Czwartaków</p> <p>9. Zaprojektować połączenie komunikacyjne Al. Sztandarów z ulicą na wiadukcie poprzez wykonanie wjazdu w węźle Al. Sztandarów-Czwartaków</p> <p>10. Zaprojektować wiadukt w ciągu Al. Sztandarów</p> <p>11. Zaprojektować zamiast wiaduktu tunel</p> <p>12. Wykreślenie z proj. planu stref zasięgu, biegnących wzdłuż ul. Czwartaków i Al. Sztandarów, w których mogą wystąpić przekroczenia dopuszczalnych standardów</p>			8. Uwzględniono	<p>6. Nie uwzględniono</p> <p>7. Nie uwzględniono</p> <p>9. Nie uwzględniono</p> <p>10. Nie uwzględniono</p> <p>11. Nie uwzględniono</p> <p>12. Nie uwzględniono - to tylko informacja o możliwości przekroczeń</p>	<p>7. Nie dotyczy ustaleń planu</p> <p>11. Plan nie ustala rozwiązania technicznego przejścia dwupoziomowego</p>
--	--	--	--	--	-----------------	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			akustycznych i jakości powietrza					
74.	16.10.2009	Danuta Melak	Wniosek o wykup działki nr ew. 23/3 z ob. 3-09-09 z powodu usytuowania budynku blisko drogi, ograniczenia linią zabudowy 90% działki oraz braku wjazdu od ul. Czwartaków	Dz. ewid. nr 23/3 z obrębu 3-09-09	MN4		Nie uwzględniono	Nie dotyczy ustaleń planu
75.	30.09.2009	Jolanta Mierzejewska	Nie poszerzanie i pozostawienie ul. Kapeluszniczej w obecnym kształcie, szerokości i wjazdem z obu stron	ul. Kapelusznicza oraz dz. nr 27 z obrębu 3-09-09	19KD-PJ		Nie uwzględniono	
76.	15.10.2009	Stanisław Broda	Zachowanie w stanie obecnym ul. Kapeluszniczej	ul. Kapelusznicza oraz dz. nr 32 z obrębu 3-09-09	19KD-PJ		Nie uwzględniono	
77.	16.10.2009	Renata i Ireneusz Łukjanow	Wszystkie uwagi jak nr 73	Dz. nr ewid. 22 z obrębu 3-09-09 oraz dz. nr ewid. 64 z obrębu 3-09-09 (droga)	4KD-L i MNL2-7	Rozstrzygnięcia jak dla nr 73	Rozstrzygnięcia jak dla nr 73	
78.	12.10.2009	Dorota Karpińska	Wszystkie uwagi jak nr 73	Dz. nr ewid. 39/1 z obrębu 3-09-09 oraz dz. nr ewid. 64 z obrębu 3-09-09 (droga)	4KD-L i MNL2-7	Rozstrzygnięcia jak dla nr 73	Rozstrzygnięcia jak dla nr 73	
79.	16.10.2009	Stanisława Wasiek	1. Niewyznaczenie bezkolizyjnego skrzyżowania ul. Czwartaków i Al. Sztandarów z torami	Działka nr ew. 44 z obrębu 3-09-09 oraz Al. Sztandarów i ul. Czwartaków	1 KD-Z i bezkolizyjneskrzyżowanie z koleją, 2KD-Z, MN3, 18KD-		1. Nie uwzględniono	

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			<p>łącznicy kolejowej; wystarczają automatyczne zapory kolejowe</p> <p>2. Nieposzerzanie ul. Czwartaków i Al. Sztandarów do 21 m, a pozostawienie ich w obecnej szerokości</p> <p>3. Wykreślenie z proj. planu stref zasięgu, biegnących wzdłuż ul. Czwartaków i Al. Sztandarów, w których mogą wystąpić przekroczenia dopuszczalnych standardów akustycznych i jakości powietrza</p> <p>4. Niewyznaczanie ul. Kapeluszniczej (19KD-PJ) oraz ul. Czapniczej (18KD-PJ) jako ciągów pieszojezdnych i pozostawienie ich jako dróg wewnętrznych</p> <p>5. Sprzeciw wobec alternatywnych projektów wiaduktu w ciągu Al. Sztandarów</p>		PJ, 19KD-PJ		<p>2. Nie uwzględniono</p> <p>3. Nie uwzględniono - to tylko informacja o możliwości przekroczeń</p> <p>4. Nie uwzględniono</p> <p>5. Nie uwzględniono</p>	
80.	16.10.2009	Iwona Tomaszewska	Wszystkie uwagi jak nr 79	Działka nr ew. 43 z obrębu 3-09-09 oraz Al. Sztandarów i ul. Czwartaków	j.w.	Rozstrzygnięcia jak dla nr 79	Rozstrzygnięcia jak dla nr 79	
81.	16.10.2009	Ryszard Jarzyna	Wszystkie uwagi jak nr 79	Działka nr ew. 43 z obrębu 3-09-09 oraz Al. Sztandarów i ul. Czwartaków	j.w.	Rozstrzygnięcia jak dla nr 79	Rozstrzygnięcia jak dla nr 79	
82.	16.10.	Stowarzyszenie „Lepszy Rembertów”	1. Zamiana nazwy „Zygmuntówka” w tytule	Cały obszar planu	Cały obszar planu		1. Nie uwzględniono	1. Nie dotyczy ustaleń planu

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

2009			<p>uchwały i w każdym miejscu w tekście i na rysunku planu na „Zygmuntów”</p> <p>2. Zmiana opisu granic planu w tekście w §1 ust. 1 wynikająca ze zmian wprowadzonych uchwałą Nr XLIV/1394/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 27.11.2008 r.</p> <p>3. Uwzględnić w §1 ust. 1 poprawki merytoryczne w opisie granic planu</p> <p>4. W §1 ust. 4 dopisać: “(Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)”</p> <p>5. W §2 pkt 10 do def. max. wskaźnika inten. zabud. dopisać: „mierzonych w obrysie zewnętrznym”</p> <p>6. W §2 pkt 19 powtórzyć słowa „z wykluczeniem” przed wyliczeniem rodzaju wykluczonych usług.</p> <p>7. W §2 pkt 29 zastąpić słowa „pcv” słowami „z tworzywa”</p> <p>8. Wykreślić z § 3 ust. 1 pkt 10) tiret pierwszy słów: „- zakazu połączenia jezdnego między dwiema ulicami lub ulicą i ciągiem pieszo-jezdnym;” oraz z rysunku planu kresek</p>			<p>2. Uwzględniono</p> <p>4. Uwzględniono</p> <p>6. Uwzględniono</p> <p>7. Uwzględniono</p> <p>8. Uwzględniono częściowo-nie uwzględniono dla połączenia 16KDD z ul. Czwartaków</p>	<p>3. Nie uwzględniono – nie można poprawić uchwały Rady</p> <p>5. Nie uwzględniono</p> <p>8. Nie uwzględniono częściowo-nie włączać 16 KDD do ul. Czwartaków</p>	
------	--	--	--	--	--	---	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>oznaczających taki zakaz połączenia z wszystkich ulic, dla których został zaznaczony na rysunku planu, to jest m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ul. Kapeluszniczej 20KD-PJ ul. Czwartaków 1KD-Z, - ul. Kapeluszniczej 19KD-PJ z ul. Czwartaków 1KD-Z, - ul. Projektowanej 16KD-D z ul. Czwartaków 1KD-Z i z al. Sztandarów 2KD-Z, - ul. Buchalteryjnej 14KD-D z ul. Czwartaków 1KD-Z, - ul. Jerzego 9KD-D z ul. Czwartaków 1KD-Z, - ul. Szyszków 8KD-D z ul. Czwartaków 1 KD-Z, <p>9. W §3 ust. 1 pkt 10 tiret trzecie wykreślić: „- bezkolizyjnego skrzyżowania ulicy Czwartaków z aleją Sztandarów oraz torami linii kolejowej w formie przejazdu w drugim poziomie” oraz z rysunku planu podwójnych kresek na końcu ul. Czwartaków oznaczających ten przejazd w drugim poziomie i dojazd do niego.</p> <p>W §12 ust. 1 pkt 2 nadać brzmienie: 2) ustala się jako rozwiązanie docelowe bezkolizyjne – w drugim poziomie – skrzyżowanie ul. Czwartaków z przedłużoną al. Sztandarów oraz z torami łącznicy kolejowej Rembertów –</p>				9. Nie uwzględniono	
--	--	---	--	--	--	---------------------	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>Zielonka lub bezkolizyjne – w drugim poziomie – skrzyżowanie al. Sztandarów z torami łącznicy kolejowej Rembertów – Zielonka; ALBO</p> <p>2) ustala się jako rozwiązanie docelowe bezkolizyjne połączenie (w drugim poziomie) ul. Czwartaków z ul. Mokry Ług lub al. Sztandarów z ul. Mokry Ług nad torami łącznicy kolejowej Rembertów – Zielonka.</p> <p>10. Dopuszczyć lokalizację nośników reklamowych na terenach przeznaczonych pod usługi celu publicznego (UCP)</p> <p>11. Wykreślić ust. 5 z § 6 oraz wykreślić z rysunku planu oznaczenia zasięgu strefy możliwego przekroczenia dopuszczalnych standardów akustycznych i jakości powietrza od szlaków komunikacyjnych</p> <p>12. Wykreślić obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej</p> <p>13. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego ul. Czwartaków i zaniechanie proponowanego w projekcie planu</p>			<p>10. Uwzględniono</p> <p>11. Nie uwzględniono – to tylko informacja o możliwości przekroczeń hałasu</p> <p>12. Nie uwzględniono</p> <p>13. Nie uwzględniono</p>	
--	--	--	--	--	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>poszerzenia go o 1 - 2 m w kierunku południowym</p> <p>14. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego ul. Czwartaków także po stronie północnej na odcinku pomiędzy ul. Rękawiczniczą a al. Sztandarów</p> <p>15. Zmniejszyć odległości linii zabudowy od strony ul. Czwartaków na odcinku między ul. Rękawiczniczą a al. Sztandarów do 5 m, takiej samej jak dla pozostałego odcinka tej ulicy w planie.</p> <p>16. Nadać nowe brzmienie § 12 ust. 1 pkt 1 lit a: a) ulica Czwartaków, o klasie ulicy zbiorczej, oznaczona na rysunku planu symbolem 1 KD-Z, o szerokości w liniach rozgraniczających od 12 do 20 m;</p> <p>17. Pozostawienie ul. Kadrowej bez poszerzenia ulicy w kierunku północnym po obu stronach skrzyżowania z ul. Pacholęcą oraz o 4 m na odcinku między ul. Magenta a ul. Czwartaków</p> <p>18. Dostosować linie zabudowy wzdłuż ul. Kadrowej do skorygowanej</p>			<p>16. Uwzględniono częściowo – zmiana zapisu na informacyjny</p> <p>17. Uwzględniono</p> <p>18. Uwzględniono</p>	<p>14. Nie uwzględniono</p> <p>15. Nie uwzględniono</p> <p>16. Nie uwzględniono częściowo – dla zwężania ul. Czwartaków</p>	
--	--	--	--	--	---	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>linii rozgraniczającej tej ulicy oraz uwzględnić kształt trójkątów widoczności zgodnie z decyzją z 2008 r. dot. budowy ul. Kadrowej</p> <p>19. Przyjąć w § 12 ust. 2 pkt 1) lit. a dla ul. Kadrowej szerokość od 9 do 20 m oraz odsunąć linię rozgraniczającą ul. Kadrowej od budynków mieszkalnych do linii ogrodzeń</p> <p>20. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego oraz obniżenie klasy ul. Rękawiczniczej na odcinku od al. Sztandarów do ul. Czwartaków z lokalnej na ciąg pieszo-jezdny KD-PJ bez poszerzania pasa drogowego ulicy w kierunku południowo-zachodnim</p> <p>21. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego oraz o obniżenie klasy ul. Szewskiej z lokalnej na dojazdową KD-D i zaniechanie poszerzania pasa drogowego ulicy o 2 m w kierunku południowo-wschodnim na odcinku między ul. Szyszków a ul. Jerzego i bez wyznaczania ciągu zieleni wysokiej na tym odcinku po poszerzanej stronie ulicy</p> <p>22. Pozostawienie istniejącego pasa</p>			<p>19. Uwzględniono</p> <p>20. Uwzględniono częściowo – z KD-L na KD-D o szerokości 8-10 m</p> <p>21. Uwzględniono częściowo – z KD-L na KD-D o szerokości 10 m</p>	<p>20. Nie uwzględniono częściowo – dla zmiany ulicy na ciąg pieszo-jezdny bez poszerzeń</p> <p>21. Nie uwzględniono częściowo – dla rezygnacji z niezbędnych poszerzeń do 10 m</p> <p>22. Nie uwzględniono</p>	
--	--	---	--	--	---	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>drogowego ul. Magenta (6 KD-D) i zaniechanie poszerzenia pasa drogowego ulicy po północnej stronie na odcinku między ul. Kadrową a działką nr ewid. 13/1 z obrębu 3-09-10 przeznaczoną w projekcie planu po usługi celu publicznego oraz bez wyznaczenia ciągu zieleni wysokiej na odcinku od ul. Listonoszy do tej działki po poszerzanej stronie ulicy</p> <p>23. Zaniechanie poszerzenia ul. Magenta w kierunku północnym na odcinku od ul. Kapitańskiej do ul. Projektowanej 16 KD-D i pozostawienie szerokości 10 m na tym odcinku, która ma swoją kontynuację na dalszym odcinku od ul. Projektowanej 16 KD-D do ul. Rękawicznicy</p> <p>24. Wprowadzenie dla ulicy oznaczonej 13KD-D nazwy Solferino, która została nadana Uchwałą Nr XXV/849/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 28 lutego 2008 r.</p> <p>25. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego ul. Solferino o szerokości 8 m i zaniechanie poszerzenia pasa</p>			<p>23. Uwzględniono</p> <p>24. Uwzględniono</p> <p>25. Uwzględniono</p>		
--	--	---	--	--	---	--	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>drogowego ulicy o ok. 1 m z każdej strony na początkowym odcinku do ul. Szewskiej i jednostronnego poszerzenia od strony wschodniej na odcinku od ul. Szewskiej do ul. Magenta</p> <p>26.a. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego ul. Buchalteryjnej od al. Sztandarów do ul. Magenta i zaniechanie jej poszerzenia</p> <p>26.b. Rezygnacja z wygięcia ul. Buchalteryjnej w pobliżu ul. Magenta</p> <p>26.c. Rezygnacja z przebiccia ul. Buchalteryjnej do ul. Czwartaków</p> <p>27. Pozostawienie istniejącego pasa drogowego ul. Rękawicznicej na odcinku od ul. Czwartaków w kierunku północnym z ograniczeniem ścięcia rogu działki nr ewid. 2 z obrębu 3-09-09 oraz o obniżenie klasy ulicy Rękawicznicej z lokalnej na ciąg pieszo-jezdny KD-PJ na przedłużeniu tej ulicy po północnym skraju obszaru objętego planem do torów kolejowych</p>			<p>26.a. Nie uwzględniono</p> <p>26.b. Uwzględniono</p> <p>26.c. Uwzględniono</p> <p>27. Nie uwzględniono</p>	
--	--	--	--	--	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>28. Wykreślić § 12 ust. 2 pkt 3) lit b) i nie ustalanie przebiegu ul. Kapeluszniczej (od al. Sztandarów do ul. Czwartaków) opisanej w § 12 ust. 2 pkt b) i na rysunku jako 19KD-PJ, tylko pozostawienie działki 40 jako ulicy wewnętrznej w obszarach MN 3 i MN4</p> <p>29. Wykreślić § 12 ust. 2 pkt 3) lit c) i nie ustalanie przebiegu ul. Kapeluszniczej (od ul. Czwartaków w kierunku północnym) opisanej w § 12 ust. 2 pkt c) jako 20KD-PJ, oznaczonej na rysunku symbolem 21KD-PJ, tylko pozostawienie działki 8 jako ulicy wewnętrznej w połączonych obszarach MN 1 i MN2</p> <p>30. Zmiana § 12 ust. 5 pkt 1) na następujący: Ustala się prowadzenie wydzielonych ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających al. Sztandarów i ul. Czwartaków na całej ich długości</p> <p>31. Wykreślić § 12 ust. 5 pkt 2</p> <p>32. Zmiana § 12 ust. 6 pkt 1) na następujący: Ustala się obsługę obszaru objętego planem przez komunikację autobusową, która może być</p>				<p>28. Nie uwzględniono</p> <p>29. Uwzględniono</p> <p>30. Nie uwzględniono</p> <p>31. Nie uwzględniono</p> <p>32. Uwzględniono</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

		<p>prowadzona w ul. Czwartaków, al. Sztandarów i ul. Kadrowej;</p> <p>33. Wykreślić § 13 ust. 3 pkt 2) w całości ze względu na wystarczające określenie sposobu zaopatrzenia w wodę w § 13 ust. 3 pkt 1</p> <p>34. Zmiana § 13 ust. 3 pkt 4) na następującą: § 13 ust. 3 pkt 4) Dopuszcza się pokrywanie zapotrzebowania na wodę z indywidualnych ujęć wody</p> <p>35. Wykreślić słowa "i uregulowanym stanie prawnym" z § 13 ust. 3 pkt 5</p> <p>36. Wykreślić § 13 ust. 4 pkt 3) w całości ze względu na wystarczające określenie sposobu odprowadzania ścieków bytowych w § 13 ust. 4 pkt 1 i 2)</p> <p>37. Wykreślić § 13 ust. 5 pkt 2, 3 i 4 w całości ze względu na wystarczające określenie sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych w § 13 ust. 5 pkt 1 i 5</p> <p>38. Dopisać w § 13 ust. 8 możliwości budowy sieci ciepłowniczej</p> <p>39. Wykreślić w ustaleniach dla jednostki UCP1 słowa:</p>			<p>33. Uwzględniono</p> <p>34. Uwzględniono częściowo – poprzez doprecyzowanie, że chodzi o nowe inwestycje</p> <p>39. Uwzględniono częściowo – poprzez</p>	<p>34. Nie uwzględniono częściowo – dla zapisu proponowanego</p> <p>35. Nie uwzględniono</p> <p>36. Nie uwzględniono</p> <p>37. Nie uwzględniono</p> <p>38. Nie uwzględniono</p> <p>39. Nie uwzględniono częściowo – dla</p>	
--	--	--	--	--	---	--	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			<p>„teren jednostki jest rezerwowany pod budowę lokalnego ośrodka kultury lub przedszkola, z możliwością czasowego wykorzystania jako zespół boisk i urządzeń sportowych i plac zabaw dziecięcych lokalnego ośrodka kultury i przedszkola;”</p> <p>40. Ograniczenie obszaru zaproponowanego pod funkcję UU1 do działki nr ewid. 30 z obrębu 3-09-09 przy al. Sztandarów 87 bez wyznaczenia takiej funkcji na terenie obecnej pętli autobusowej</p> <p>41. Zmiana przeznaczenia obszarów UU1 i UU2 na funkcję usług z towarzyszącą funkcją mieszkaniową UU(MN)</p> <p>42. Przeznaczenie wszystkich obszarów zaproponowanych pod funkcję usług z towarzyszącą funkcją mieszkaniową UU(MN) na funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN oprócz działki nr ewid. 81 z obrębu 3-09-13 przy ul. Szyszaków, na której znajduje się sklep i działki nr ewid. 162 z obrębu 3-09-18 przy al. Sztandarów 1/3, na której mieszczą się funkcje usługowe</p>			<p>doprecyzowanie zapisu</p> <p>40. Uwzględniono</p> <p>42. Uwzględniono częściowo – UU(MN)2 na MN</p>	<p>proponowanych skreśleń</p> <p>41. Nie uwzględniono</p> <p>42. Nie uwzględniono częściowo – dla pozostałych terenów</p>	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI

			<p>43. Wykreślić zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej terenów UU(MN)5, 6 i 7 od al. Sztandarów</p> <p>44. Ustalić funkcję KD-KM dla istniejącej pętli autobusowej przy końcu ul. Czwartaków i nie przeznaczanie jej pod zieleń urządzaną i usługi</p> <p>45. Ustalenie funkcji MN dla większości obszaru i ulicy wzdłuż torów zamiast planowanej pętli autobusowej</p>			<p>43. Uwzględniono częściowo – poprzez doprecyzowanie zapisu, że chodzi o wjazd na działkę, jeśli jest inna możliwość</p> <p>44. Uwzględniono</p>	<p>43. Nie uwzględniono częściowo – dla całkowitego wykreślenia zakazu</p> <p>45. Nie uwzględniono</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Załączniki:
Zbiór uwag zamieszczonych w wykazie.

Warszawa, dn. 06.11.2009 r.

.....
Prezydent m. st. Warszawy

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZYGMUNTÓWKI